



Prot. 28125

COMUNE DI TAGGIA

PROVINCIA DI IMPERIA

Via S.Francesco, 441 – Tel: 0184/476222 – Fax: 0184/477200

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Responsabile Dr.ssa Elena Bedino

Taggia, 13/12/2017

Spett.le Regione Liguria
Settore Urbanistica e procedimenti concertativi

Spett.le l'A.S.L. n. 1 Imperiese

Spett.le Comando Provinciale dei Vigili del
Fuoco di Imperia

Arch. Giulio Marino -
Responsabile U.O. Sportello Unico per l'Edilizia - sede

Spett.le Comando di Polizia
Municipale – sede

Rivieracqua s.c.p.a.

Secom S.p.A.

Amaie S.p.A.
Servizio Impianto Elettrico

UNO REAL ESTATE S.R.L.
con sede legale in Via Caldera n. 21
20153 MILANO

Arch. Marco Calvi
tecnico progettista

OGGETTO: INDIZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA DELIBERANTE

OGGETTO: UNO REAL ESTATE S.r.l. - Procedimento S.u.a.p. n. 09575340964-20012017-1750
"richiesta di permesso di costruire edificio destinato ad uffici in variante al P.R.G. e al
P.T.C.P. assetto insediativo" – richiesta di autorizzazione passo carraio.

PREMESSO che in data 25/01/2017 è pervenuta allo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Taggia l'istanza presentata dall'Arch. Marco Calvi in qualità di professionista incaricato dalla Uno Real Estate S.r.l. con sede legale a Milano (MI) Via

Caldera n. 21 (C.F./P.I. n. 09575340964) avente ad oggetto la “richiesta di permesso di costruire edificio destinato ad uffici in variante al P.R.G. ed al P.T.C.P. assetto insediativo”. L’istanza comprende anche la richiesta di autorizzazione per passo carraio.

PREMESSO che tale istanza è stata acquisita al n. 1995 di protocollo generale del Comune di Taggia con il seguente codice 09575340964-20012017-1750;

PREMESSO che, a seguito delle integrazioni trasmesse dal tecnico in data 31/01/2017 (dichiarazioni VAS) ed in data successiva del 12/04/2017, l’istanza è stata sottoposta all’esame del Consiglio Comunale al fine dell’espressione del preventivo assenso in ottemperanza all’art. 10 della L.R. n. 10 del 2012;

PREMESSO che con Deliberazione n. 14 del 20/04/2017 immediatamente esecutiva, il Consiglio Comunale si è espresso favorevolmente rilasciando atto di assenso alla variante urbanistica sottesa all’intervento oggetto dell’istanza;

PREMESSO che in data 25/05/2017 a seguito di notifica della convocazione, si è svolta la conferenza dei servizi referente che ha visto la partecipazione sincrona e contestuale delle amministrazioni competenti;

PREMESSO che durante tale conferenza dei servizi sono stati acquisiti i pareri espressi degli enti partecipanti ed è stato richiesto al tecnico di produrre integrazioni documentali;

PREMESSO che in data 09/06/2017 il tecnico progettista ha trasmesso allo suap le integrazioni richieste acquisite al protocollo generale n. 12879;

PREMESSO che sono stati espletati gli adempimenti pubblicitari previsti dall’art. 10 comma 5 della L.R. n. 10/2012 e succ. mod. ed integr., e che pertanto si è provveduto ad inserire, a partire dalla data del 14/06/2017, gli atti presentati nel corso della conferenza dei servizi, la deliberazione di preventivo assenso ed il verbale di tale conferenza, sul sito informatico dello suap e del Comune a libera visione del pubblico per trenta giorni consecutivi;

DATO ATTO che durante tale periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni;

DATO ATTO che la Regione Liguria in data 06/10/2017 con protocollo n. PG/2017/353562 ha trasmesso allo Suap copia del D.G.R. n. 875 del 27/10/2017 inerente gli aspetti approvativi di competenza regionale con le prescrizioni sopra riportate ed in dettaglio indicate nelle relazioni tecniche;

DATO ATTO delle integrazioni inviate dal tecnico in data 29/11/2017 acquisite ai protocolli n. 26885-26888 a riscontro delle modifiche introdotte dalla Regione Liguria in sede di approvazione della variante urbanistica al P.R.G. e all’assetto insediativo del P.T.C.P., oggetto della D.G.R. n. 875 del 27/10/2017;

VISTA la disciplina generale della Conferenza dei Servizi contenuta negli artt. 14 e seguenti della Legge n. 241/1990, come modificati dal D.Lgs. n. 127/2016;

VISTO l’art. 59 della L.R. n. 36/1997 e s.m.;

VISTO l’art. 10 comma 7 e seguenti della L.R. n. 10/2012;

DISPONE

la convocazione della Conferenza dei Servizi in seduta decisoria deliberante per la conclusione del procedimento in oggetto, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte in data

venerdì 22 dicembre 2017 alle ore 09,00

presso l'Ufficio Edilizia Privata del Comune di Taggia – Via S. Francesco n. 441

ed a tal fine

COMUNICA

- che la determinazione da concordarsi in sede di conferenza in seduta deliberante sostituisce a tutti gli effetti le intese, i concerti, i nulla osta, le autorizzazioni, le approvazioni o gli assensi comunque denominati dalle amministrazioni pubbliche interessate e contiene anche la pronuncia sulle eventuali osservazioni pervenute;
- della determinazione conclusiva della conferenza dei servizi e del provvedimento finale sarà data notizia mediante avviso inserito nel sito informatico dello suap e del Comune, recante l'indicazione anche della sede di deposito degli atti approvati, da pubblicarsi altresì nel BURL

SI DISPONE

La pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio informatico e nel sito web comunale alla pagina pubblicazioni suap.

IL RESPONSABILE S.U.A.P.

(Dott.ssa Elena Bedino)

Firmato digitalmente